



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 422**

19 Ιουνίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1063573/4255/Β0010 (1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας και θέση «Μύτικας» κοινότητας Μύτικα (περιοχή ΙΙΙ) Νομού Αιτωλ/νίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του κεφαλαίου Β' της 0.108/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ.Β') κοινής απόφασης Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 3.2.1998 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Μύτικας» Κοινότητας Μύτικα Νομού Αιτωλ/νίας και τα από Δεκέμβριο 1997 τοπογραφικά διαγράμματα σε κλίμακα 1:500 της μελετήτριας Μαρίας Κυλάφη, ελεγμένα από την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας, από την Ιωάννα Γ. Αργιαδίτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κ.Υ. Αιτωλ/νίας, που θεωρήθηκαν στις 3.2.1998 από την ίδια, σε μία (1) πινακίδα και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 569/Φ.544.5/484/30.4.98 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/155 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 της παραγράφου του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994, παρ. 2 άρθρο 39, όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 7 άρθρο 6 του Ν. 2240/1994, ΦΕΚ 153/16.9.1994 τ.Α'.

7. Την με αριθ. πρωτ. 1087903/1481/00068/ΠΟΛ. 1233/28.8.97 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, σύμφωνα με την οποία μεταβιβάζονται οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών στους Προϊσταμένους των περιφερειακών υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 3.2.1998 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και παλαιού αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και τα από Δεκέμβριο 1997 τοπογραφικά διαγράμματα, που την συνοδεύουν, τα οποία συντάχθηκαν από την μελετήτρια Μαρία Κυλάφη και θεωρήθηκαν από την Ιωάννα Αργιαδίτη, Τοπογράφο Μηχανικό, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, με κλίμακα 1:500 στις 3.2.98 σε μία (1) πινακίδα, επί του οποίου η πιο πάνω επιτροπή, καθόρισε τα όρια αιγιαλού με:

• την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς ερυθράς πολυγωνικής γραμμής με κορυφές Α1, Α2,....,Α4, Α5

• την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής με κορυφές Π1, Π2, ..., Π4, Π5 και πλευρές παράλληλες προς τις γραμμές του αιγιαλού και σε απόσταση 10 μ.

Ι. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ελήφθησαν υπόψιν τα υπάρχοντα κτίσματα.

ΙΙ. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

ΙΙΙ. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ., όπου οι συντεταγμένες της γραμμής παραλίας φαίνονται στο συνημμένο πίνακα.

IV. Η επιτροπή δεν διαπίστωσε την ύπαρξη παλαιού αιγιαλού.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 1998

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΙΛΑΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Μύτικας» Κοινότητας Μύτικα (περιοχή ΙΙΙ), Ν. Αιτωλ/νίας.

Στο Μεσολόγγι σήμερα, 3.2.1998, ημέρα Τρίτη και ώρα 12 το μεσημέρι οι υπογεγραμμένοι:

1. Θεοφάνης Γεώργιος, Προϊστάμενος Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως πρόεδρος της επιτροπής,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Μαργωμένος Εμμανουήλ, Υποπ/ρχος Λ.Σ. Λιμεναρχείου Λευκάδας ως μέλος της επιτροπής, κωλυομένου του Λιμενάρχη, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 74 του Π.Δ. 636/77 συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθ. 255/Φ.410/108/29.1.1998 εγγράφου του προέδρου αυτής μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 3.2.1998 και λαβόντες υπόψη:

• Το σχετικό έγγραφο του προέδρου της Κοινότητας Μύτικα, με το οποίο ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

• Τα υπό της Μαρίας Κυλάφη, Πολιτικού Μηχανικού, συνταχθέντα τον Δεκέμβριο του 1997, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα εις τετραπλούν (4πλούν) σε κλίμακα 1:500 ελεγμένα από την Ιωάννα Γ. Αργιαδίτη, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια, στις 4.2.1998 σε μία (1) πινακίδα.

• Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/90 ως αυτός τροποποιήθηκε καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθρο 5 του ΑΝ 263/68).

• Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και λοιπών στοιχείων, ήτοι:

α) το γεγονός ότι στην προαναφερόμενη περιοχή δεν υπάρχουν παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα,

β) ότι ο αιγιαλός και ο πέραν αυτού χώρος (παραλία) παρουσιάζουν την ίδια σχεδόν μορφολογία (αμμώδης έκταση),

γ) ότι ο αιγιαλός από την κορυφή Α1 έως Α5, είναι αμμώδης, επίπεδος αλλά και με ελάχιστη κλίση, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α4, Α5.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π4, Π5, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο και απέχει από την οριογραμμή του αιγιαλού απόσταση 10 μέτρων και είναι παράλληλος σ' αυτήν, σε όλο το μήκος της.

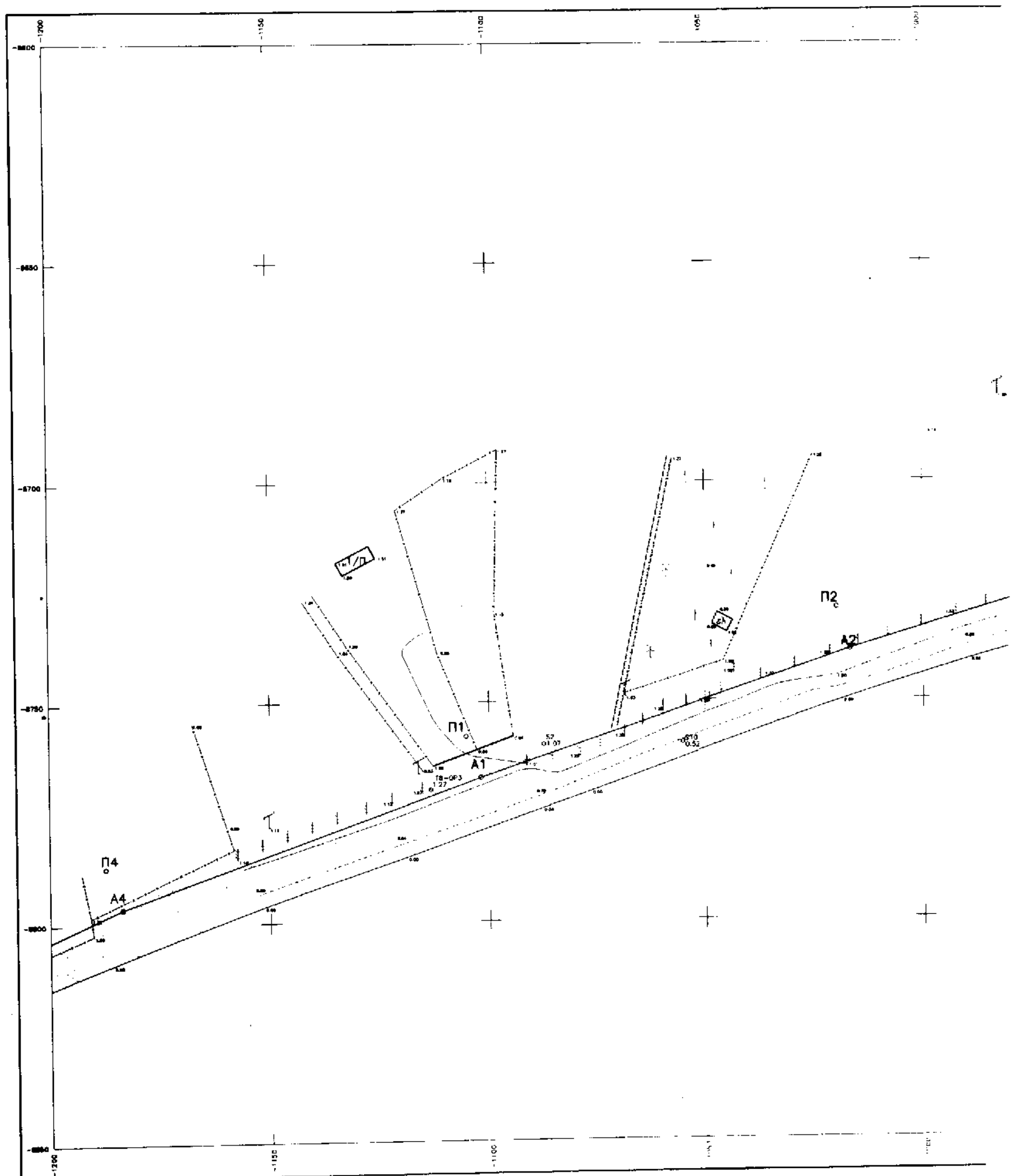
2. Για τον καθορισμό των οριογραμμών ελήφθησαν υπόψη τα υπάρχοντα κτίσματα.

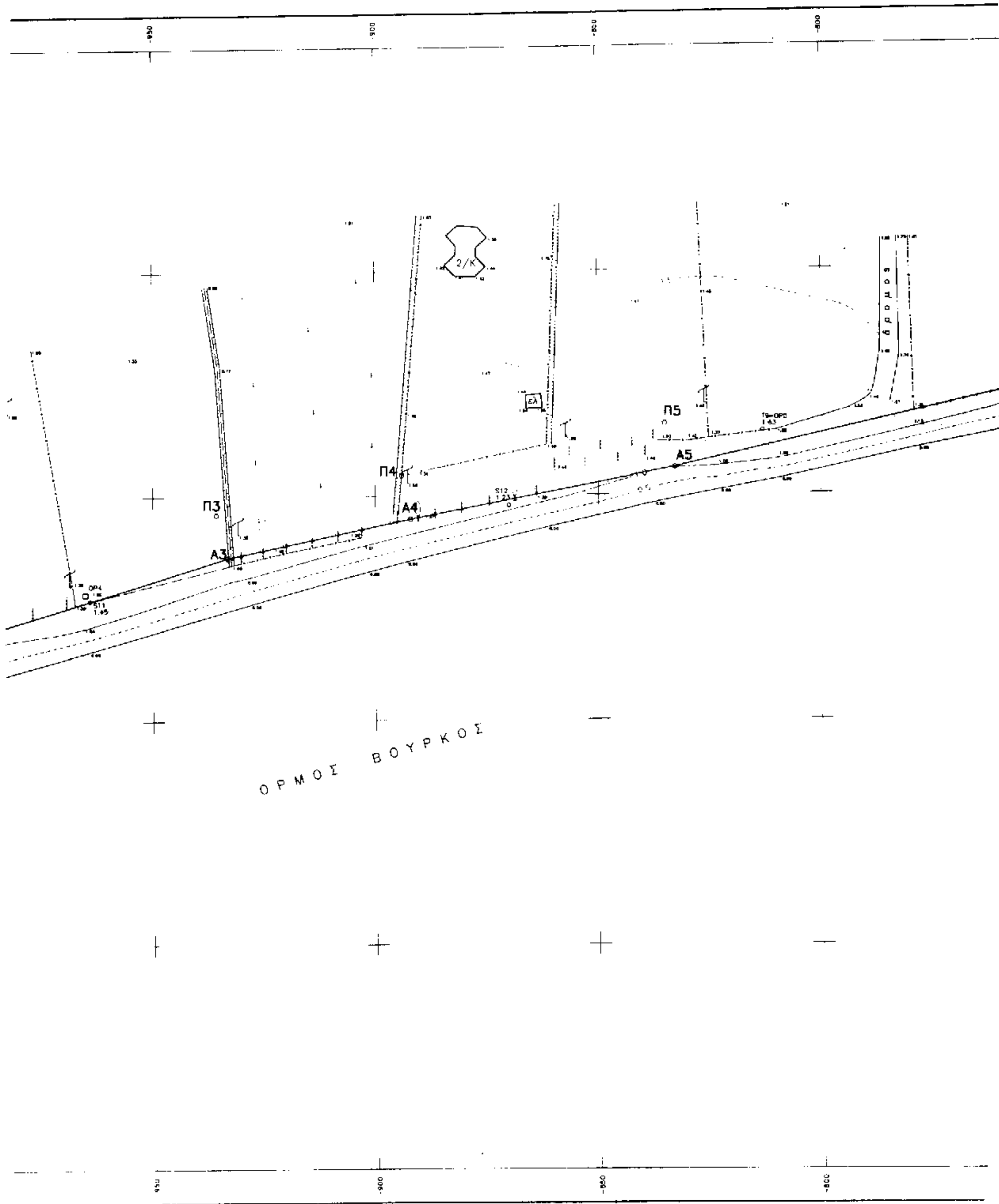
3. Οι κορυφές των οριογρμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο.

4. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μ., επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.

5. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Ο Πρόεδρος — Τα Μέλη

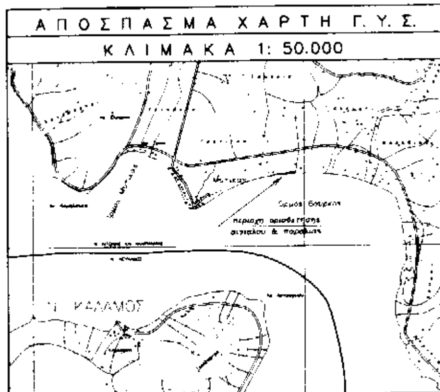

Π1
Α1
Π2
Α2
Π4
Α4



2/Κ
ΕΛ
Π3
Π4
Π5
Α3
Α4
Α5
δρόμος
ΟΡΜΟΣ ΒΟΥΡΚΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 50.000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ

ΑΙΓΙΑΛΟΥ			ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
α/α	Χ	Ψ	α/α	Χ	Ψ
Α1	-1101.85	-8767.29	Π1	-1105.24	-8757.88
Α2	-1016.83	-8738.76	Π2	-1019.86	-8729.23
Α3	-933.12	-8713.77	Π3	-935.58	-8704.07
Α4	-892.09	-8705.20	Π4	-894.04	-8695.40
Α5	-832.50	-8694.00	Π5	-834.69	-8684.24

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

1. Το παρον τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την απο 3/2/98 εκθεση της επιτροπης καθορισμου των οριων αιγιαλου και παραλιας.
2. ———— (συνεχης) Α1, Α2, Α3, Α4, Α5 οριογραμμη αιγιαλου
3. (κιτρινη) Π1, Π2, Π3, Π4, Π5 οριογραμμη παραλιας
4. Οι συντεταγμενες των κορυφων των οριογραμμων αναφερονται στο Κρατικο Τριγωνομετρικο Δικτυο.
5. Καθοριζεται ζωνη παραλιας πλατους 10 μ., επειδη δεν εξυπηρετουνται οι σκοποι του αρθρου 7 του Α.Ν. 2344/40.
6. Η Επιτροπη διαπιστωσε οτι δεν υφισταται παλαιος αιγιαλος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ — ΤΑ ΜΕΛΗ

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΟΣΗΜΩΝ

α/α	Χ	Ψ
ΟΡ3	-1.113,42	-8.769,99
ΟΡ4	-965,19	-8.721,56
ΟΡ5	-812,95	-8.686,03

- Τριγωνομετρικη εξαρτηση απο το κρατικο δικτυο συντεταγμενων. Ο χαρτογραφικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ = 38.45 και λ = -2.45 απ' Αθηνα
2. Υψομετρικη αφετηρια ληφθηκε η σταθμη της θαλασσας κατα τη μεση πλημμη.
3. Κατα μηκος της παραλιας τοποθετηθηκαν οροσημα κυκλικης διατομης απο ΒΕΤΟΝ και πλαστικο περιβλημα.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

Σύμβολο	Περιγραφή
Τ	Τριγωνομετρικο
S	Πολυγωνομετρικο
ΟΡ	Οροσημο
	Μανδροτοιχος
	Συρματοπεριφραξη
	Τοιχος αντιστηριξης
	Πρανες
1/Κ	Κτισμα, μονοροφο κεραμοσκεπες
2/Π	» , διωροφο πλακοσκεπες
λ	» , επικαλυψη λαμαρινα η ελενιτ
	Αμμωδης ακτη
	Χαλικωδης ακτη
	καλαμια
	Ρευμα ,χανδακι
	Δενδρο
	Λιοστασι
	Εσπεριδοειδη
	Αμπελι
	Κυπαρισσι
	Βαλτος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΥΤΙΚΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΙΙΙ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 3
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ ΜΑΡΙΑΣ Π. ΚΥΛΑΦΗ	ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Μεσολόγγι 3-2-98 ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΙΩΑΝΝΑ Γ. ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓΡΙΝΙΟ – ΔΕΚΕΜΒΡΗΣ 1997

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1424π.ε. (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης του παραλιακού οικισμού Φούρκας του Ν. Χαλ/κής, στο Ο.Τ.1, με τη δέσμευση χώρου ειδικής σκοπιμότητας (κοινωφελή κτίρια).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 9 παρ. 2, 11 παρ. 1, 29 και 70 παρ. 1 του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228Α), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 9α του Ν. 2508/97 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 124/13.6.97).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 29α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137Α') που προτάθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α') και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38Α').
4. Τις υπ' αρ. 123/95 και 195/95 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Φούρκας Ν. Χαλ/κής.
5. Την υπ' αρ. 1η(θέμα 4ο) 23.2.96 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Χαλ/κής.
6. Την υπ' αρ. 13/20.3.95 γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Κεντρικής και Δυτικής Μακεδονίας.
7. Την υπ' αρ. 2002/10.4.95 απόφαση της ΙΣΤ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Κεντρικής Μακεδονίας.
8. Την υπ' αρ. πρωτ. 2802/7.4.98 εισήγηση της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κεντρ. Μακεδονίας
9. Την από 5.5.98 γνωμοδότηση (4η Συνεδρία, 53η πράξη) του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Ν. Θεσ/νίκης).
10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του Δ/τος αυτού δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού και κοινοτικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του Ο.Τ. 1 (χώρος αρχαιολογικού πάρκου) του ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης του παραλιακού οικισμού Φούρκας Ν. Χαλ/κής (αρ. απόφασης Νομάρχη Ε.Π.Α./1356/31.10.91) με τη δέσμευση χώρου (ΑΒΓΔΑ) κοινωφελούς έργου ειδικής σκοπιμότητας (δημιουργία δύο (2) κοινοτικών καταστημάτων), όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Άρθρο 2

Συγκεκριμένα, στο χώρο ΑΒΓΔΑ του άρθρου 1 της παρούσας, ο οποίος ανήκει ιδιοκτησιακά στην Κοινότητα Φούρκας, επιτρέπεται η κατασκευή δύο (2) μονόροφων κοινοτικών καταστημάτων μεγίστης επιφανείας 300 τ.μ. και διαστάσεων 20x15 μέτρων στη θέση που σημειώνεται στο συνημμένο της απόφασης τοπογραφικό διάγραμμα.

Το μέγιστο ύψος των κτιρίων δεν θα υπερβαίνει τα 4,00 μέτρα με προσαύξηση κατά 2 μέτρα για την κατασκευή της στέγης.

Άρθρο 3

Η χρήση των δύο (2) κοινοτικών καταστημάτων θα είναι αποκλειστικά κοινωφελής και θα αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση της διοίκησης και την ανάδειξη του χώρου του όμορου Αρχαιολογικού Πάρκου, αποκλειομένης οποιασδήποτε άλλης αντιθέτου προς τη χρήση χώρου ειδικής σκοπιμότητας.

Άρθρο 4

Η αρχιτεκτονική μελέτη του κτιρίου καθώς και η μελέτη του περιβάλλοντα χώρου θα εγκριθεί από την δευτεροβάθμια αρχιτεκτονική επιτροπή της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

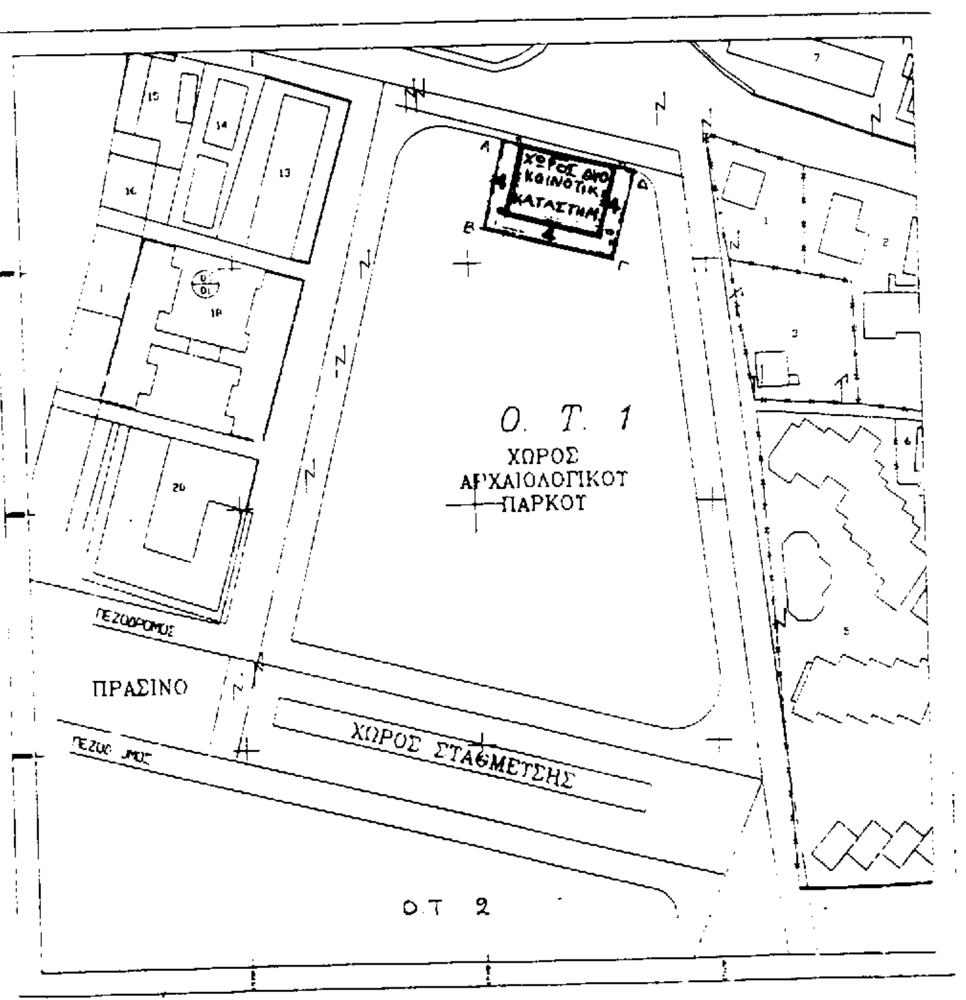
Άρθρο 5

Από τις διατάξεις κανονιστικού περιεχομένου της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη ούτε στον κρατικό προϋπολογισμό ούτε στον προϋπολογισμό του οικείου Ο.Τ.Α.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Μαΐου 1998

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΟΦΙΑΝΟΣ



Νομαρχία Χαλκιδ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ
ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΦΟΥΡΚΑΣ

ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΧΩΡΟΥ ΕΙΔΙΚΗΣ
ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ

ΝΕΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΝΕΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΑ ΧΩΡΩΝ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Καλλιδικής
"Παραλία Φούρκας"
Τροπ/ση Ρ.Σ. της επέκτασης
με δέσμευση χώρου ειδ. σκοπιμότητας
το σχετικό διάγραμμα
1424 π.ε./
21-5-98 ... Γεν. Γραμ. Περιφέ... Κεντρικής Μακεδονίας.
21.5.98
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΔΙΠΕΧΩ. Κ.Μ.

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Τα Ν.Δ. 797/1971 «περί κωδικοποιήσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1993 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής», όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την πράξη 7/97 ανασυνταχθείσα όπως συντάχθηκε από τη Δ.Π.Π.Τ. Ν. Ροδόπης και στη συνέχεια κυρώθηκε με την αρ. 1113/14.4.97 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης.

5. Την αρ. 79/98 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά και κτιριακά τμήματα λόγω ρυμοτομίας για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Κομοτηνής εφαρμογή του σχεδίου στο Ο.Τ. 251Β, στην Πλατεία Ειρήνης σε συμβολή της με την οδό Ορφέως, όπως επίσης και των τυχόν επί τούτων εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατατέθηκε στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Κομοτηνή υπέρ της ιδιοκτησίας αρ.(01), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Αθανάσιο Κεχαγιά, το ποσό των τριών εκατομμυρίων εκατόν είκοσι δύο χιλιάδων εξακοσίων (3.122.600) δρχ., με το υπ' αριθ. 37762/2.6.98 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Το παραπάνω γραμμάτιο κατατέθηκε στην Πρόεδρο των Συμβολαιογράφων Θράκης Ευδοξία Μανδαλά-Κωνσταντινίδου, προκειμένου να συνταχθεί η σχετική πράξη παρακατάθεσης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 4 Ιουνίου 1998

Ο Δήμαρχος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΡΙΕΛΛΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ